



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«УХТА»

«УХТА»  
КАР КЫТШЛОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКОНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

22 мая 2018 г.

г.Ухта, Республика Коми

№ 1105

О подготовке организаций  
муниципального образования  
городского округа «Ухта» к работе в  
зимних условиях 2018 - 2019 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом МОГО «Ухта», в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Минпромэнерго Российской Федерации от 25 августа 2004 г., Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. № 170, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 № 229, организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации МДС 41-6.2000, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 06 сентября 2000 г. № 203, в целях обеспечения своевременной подготовки топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городского округа «Ухта» к работе в отопительный период 2018 - 2019 г.г. и успешного прохождения зимнего максимума нагрузок, администрация постановляет:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта» к работе в отопительном

сезоне 2018 - 2019 годов в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать руководителям ресурсоснабжающих и сетевых организаций (независимо от ведомственной принадлежности и организационно-правовых форм, имеющим на балансе, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде и обслуживании источники ресурсоснабжения, инженерные сети и сооружения), руководителям управляющих организаций, независимо от форм собственности, товариществ собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам:

2.1. Создать до 01.11.2018 неснижаемый запас материалов, инструментов, запасных частей и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ (далее - АВР).

2.2. В срок до 21.08.2018 утвердить приказами по предприятиям составы аварийно-восстановительных бригад для ведения АВР. Утвердить планы действий и взаимодействия аварийно-восстановительных бригад при проведении АВР на подведомственных объектах и сетях.

2.3. Обеспечить к 21.08.2018 готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

2.4. Назначить лиц ответственных за ведение оперативных отчетов о ходе подготовки жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта», в том числе: тепло-, водоснабжения, к работе в зимних условиях по форме отчетности 1-ЖКХ (зима) срочная до 28 числа каждого месяца, начиная с июня месяца 2018 года, и 1-ЖКХ (зима) краткая еженедельно в среду, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7. Отчет предоставлять в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «УЖКХ».

3. Рекомендовать управляющим организациям, предприятиям и организациям всех форм собственности, имеющим в управлении или обслуживании жилищный фонд, объекты социальной сферы:

3.1. По итогам проведения весенних осмотров оформить акты общего осмотра зданий и на основе результатов весеннего осмотра подготовить комплексный план подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования, объектов социальной сферы к сезонной эксплуатации в соответствии с требованиями, содержащимися в Правилах и нормативах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

3.2. В срок до 25 мая 2018 г. разработать, согласовать с теплоснабжающими организациями и утвердить в администрации МОГО «Ухта» графики гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей, по ремонту и промывке тепловых сетей, тепловых пунктов, теплообменников, бойлерных и систем теплоснабжения.

3.3. Не позже чем через 2 недели после завершения отопительного периода 2017 - 2018 годов провести в установленном порядке испытания тепловых сетей на прочность и плотность. Оформленный отчет о проведении испытаний тепловых сетей МОГО «Ухта», в том числе повторных (при необходимости), направлять в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «УЖКХ» еженедельно по средам по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Обеспечить проведение ремонтных работ систем отопления и горячего водоснабжения с обязательной индивидуальной промывкой стояков систем отопления в зданиях, а так же устранение замечаний, указанных в актах предписаний, выданных теплоснабжающей организацией.

3.4. В срок до 21.08.2018 провести осмотры жилых домов, объектов социальной сферы и оформить документацию о готовности к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:

- акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- акты готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с Приложением № 3, 4 утвержденных Приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ»;
- паспорта готовности жилых объектов, объектов социальной сферы к эксплуатации к работе в осенне-зимний период;
- а так же другие акты в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

#### 4. МКП «Ухтаспецавтодор»:

4.1. Создать нормативные запасы песка для посыпки дорог в срок до 21.08.2018.

4.2. Подготовить к работе в зимних условиях снегоуборочную и песко-разбрасывающую технику в срок до 21.08.2018.

5. Руководителям Ухтинским тепловым сетям Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс», ООО «ЛУКОЙЛ-Энергосети», Воркутинский участок дирекции тепловодоснабжения, Ухтинскому филиалу АО «КТК», ООО «Сосногорская тепловая компания»:

5.1. Довести информацию до потребителей тепловой энергии о сроках и условиях проведения гидравлических испытаний теплосетей.

5.2. В срок до 01.06.2018 предоставить в МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» документ (Положение, Инструкцию), устанавливающий порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливно-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ и других органов.

5.3. В срок до 01.06.2018 предоставить в МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» расчеты допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения по методике, приведенной в Указанных по повышению и надежности систем коммунального теплоснабжения разработанных АКХ им. К.Д. Памфилова и утвержденных Роскоммунэнерго 26.06.1989.

6. Администрации МОГО «Ухта» в срок до 10.07.2018 создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2018 - 2019 годов учреждений расположенных на территории муниципального образования городского округа «Ухта».

7. Начальнику Муниципального Управления «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» администрации МОГО «Ухта»:

7.1. В срок до 01 октября 2018 г. совместно с МУ «УЖКХ», организациями жилищно-коммунального хозяйства, Ухтинскими тепловыми сетями Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс», ООО «ЛУКОЙЛ - Энергосети», Воркутинским участком дирекции тепловодоснабжения, ООО «Сосногорская тепловая компания», Ухтинским филиалом АО «КТК» провести учебно-тренировочные занятия по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов.

7.2. В срок до 01 сентября 2018 г. провести проверку готовности резервных источников энергоснабжения на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов.

8. Рекомендовать начальнику отдела государственного пожарного надзора по г.Ухта обеспечить в летний период 2018 года проведение проверок противопожарного состояния объектов жизнеобеспечения с последующим оформлением соответствующих актов.

9. Созданному постановлением администрации МОГО «Ухта» от 23.03.2018 № 581 Штабу по рассмотрению вопросов подготовки организаций муниципального образования городского округа «Ухта» к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов организовать:

9.1 Координацию работы руководителей организаций жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов по подготовке жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях 2018 - 2019 годов.

9.2. Еженедельный контроль за ходом выполнения комплексного плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, объектов соцкультбыта, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов;

9.3 Контроль за наличием актов готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с приложениями № 3, 4 Приказа Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ», актов проверки готовности энергоснабжающих предприятий к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов, паспорта готовности объектов к эксплуатации к работе в осенне-зимний период согласно «Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период», утвержденного министром промышленности и энергетики РФ 25 августа 2004 г.

10. Рекомендовать Государственной жилищной инспекции Республики Коми по г. Ухта и Ухтинскому территориальному отделу Печорского управления Ростехнадзора усилить контроль за подготовкой объектов ЖКХ к сезонной эксплуатации в пределах своих полномочий.

11. Возложить персональную ответственность за подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов к работе в зимний период 2018 - 2019 годов на руководителей организаций жилищно-коммунального и энергетического комплексов, на балансе или на обслуживании которых находятся жилищный фонд и объекты жизнеобеспечения (котельные, водозаборные, водоочистные и канализационные очистные сооружения, тепловые, водопроводные, канализационные, газовые и электрические сети), объекты внешнего благоустройства.

12. Завершить подготовку объектов ЖКК к работе в зимних условиях 2018 - 2019 г.г. до 01 сентября 2018 г.

13. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 27 апреля 2017 г. № 1097 «О подготовке организаций муниципального образования городского округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2017 - 2018 годов» признать утратившим силу.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Руководитель администрации МОГО «Ухта»

М.Н. Османов

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 22 мая 2018 г. № 1105

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА  
муниципального образования  
городского округа «Ухта»  
К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНОМ СЕЗОНЕ  
2018 – 2019 годов**

2018 г.

**Приложение № 1**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Потребность в финансовых средствах на ремонтно-восстановительные работы  
При подготовке к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.  
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование эксплуатирующей организации ( предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Объекты теплоэнергетики (котельные, тепловые сети, центральные тепловые пункты и т.д.)			Объекты водоснабжения (водозаборные сооружения, очистные сооружения водопровода, водопроводные сети и т.д.)			Объекты водоотведения (очистные сооружения канализации, канализационные насосные станции, канализационные сети и т.д.)			Жилой фонд		
	текущий ремонт	капитальный ремонт	Итого	текущий ремонт	капитальный ремонт	Итого	текущий ремонт	капитальный ремонт	Итого	текущий ремонт	капитальный ремонт	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ООО "АИСТ"	145,00		145,00									
Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	3 157,50	2 155,60	5 313,10									
ООО "Сосногорская тепловая компания"	890,00	1 084,00	1 974,00									
ООО "Сервис-Т"	200,00	0,00	200,00									
ООО "Ухтинская управляющая компания"										280,50		280,50
ООО "Ухтинская Управляющая Компания"										102,00		102,00
ООО "Управдом"										306,00		306,00
ООО "СМУ-13"			0,00							3 419,82		3 419,82
МУП "Ухтаводоканал"			0,00		34 320,31	34 320,31		2 244,50	2 244,50			
ООО "УК Домсервис"			0,00							4 179,90		4 179,90
ООО "УК Партнер"			0,00							2 180,30		2 180,30
ООО "УК Март"			0,00							200,00		200,00
ООО "Ухтажилфонд"			0,00							10 533,60		10 533,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ООО "Управляющая компания №1"			0,00							46,81		46,81
МУ "П/Б "Дельфин"	80,00		80,00									0,00
МУ "П/Б "Спасрга"	16,50		16,50									0,00
ООО "УК Техстрой"										100,00		100,00
ООО "Ремонт и Услуги"										4 261,20		4 261,20
ООО "Жилком"			0,00							967,12		967,12
<b>Итого:</b>	<b>4 489,00</b>	<b>3 239,60</b>	<b>7 728,60</b>	<b>0,00</b>	<b>34 320,31</b>	<b>34 320,31</b>	<b>0,00</b>	<b>2 244,50</b>	<b>2 244,50</b>	<b>26 577,25</b>	<b>0,00</b>	<b>26 577,25</b>



**Приложение № 2**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Потребность в финансовых средствах на приобретение топлива к началу отопительного сезона 2018 - 2019 г.г.**  
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

(тыс.руб. с НДС)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	уголь	дрова	щепа	мазут	нефть	д/топливо для резервных ДГ	Итого на приобретение топлива
Ухтинский филиал АО «Коми тепловая компания»	3 197,80						3 197,80
<b>Всего по МОГО</b>	<b>3 197,80</b>						<b>3 197,80</b>

**Приложение № 3**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка котельных коммунального значения к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального назначения	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Факт (ед.)
1	2	3	4
г. Ухта	ООО "АИСТ"	2	
пгт. Водный	МУ "П/Б Дельфин	1	
	МУ С/К Спарта	1	
пст. Гэрдель	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	1	
мкр. Дежнево, г. Ухта		1	
мкр. Подгорный, г. Ухта		1	
мкр. Югэр, г. Ухта		1	
ст. Тобысь		1	
ст. Ярега		1	
мкр. Озерный г. Ухта		ООО "Сосногорская тепловая компания"	1
пст. Кэмдин	МОУ "СОШ №31" МУ "Управление образования"	1	
пст. Кэмдин	МДОУ "Д/с №36" МУ "Управление образования"	1	
пгт. Ярега	УРУ "ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ" СЦ "Ярегаэнергонепфть"	1	
пст. Нижний Доманник		1	

1	2	3	4
г. Ухта	Ухтинские тепловые сети Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"	1	
пгт. Шудаяг		1	
мкр. Дальний		1	
мкр. Ветлосян		1	
пгт. Ярега		1	
пгт. Боровой		1	
пст. Седью		1	
<b>ИТОГО</b>		<b>23</b>	

**Приложение № 4**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План капитального ремонта котлоагрегатов на котельных коммунального назначения  
к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**

Наименование муниципального поселения	План всего	Эксплуатирующие предприятия:				
		Муниципальные		АО "КТК"	Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	Ведомства
		ЖКХ	администрация поселения			
1	2	3	4	5	6	7
мкр. Подгорный	1			1		
г. Ухта	1				1	
пгт. Шудаяг	1				1	
пгт. Боровой	2				2	
<b>Итого</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

**Приложение № 5**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Капитальный ремонт котлоагрегатов на котельных коммунального значения  
к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие наименование, ( номер) котельной	Количество планируемых к ремонту котлов	Марка котла	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
мкр. Подгорный	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	1	ДКВР-6,5/13	
г. Ухта	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	1	Паровой котел Шихаус ст.№7	
пгт. Шудаяг		1	Паровой котел АВА-4-00 ст.№2	
пгт. Боровой		2	Паровой котел ДКВР-4/13 ст.№1 Водогрейный котел КВГМ-10-150 ст.№4	
<b>Итого</b>		<b>5</b>		

**Приложение № 6**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**ЗАМЕНА котлоагрегатов**  
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального поселения	эксплуатирующее предприятие наименование (номер) котельной	Марка котла подлежащего замене	количество	Марка устанавливаемого котла	количество	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО:</b>						

**Приложение № 7**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка центральных тепловых пунктов к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (ед).	Факт (ед).
1	2	3	4
Бойлерная пгт. Водный	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	1	
Бойлерная пст. Нижний Доманик		1	
г. Ухта ЦТП	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	5	
г. Ухта Бойлерные		36	
<b>ИТОГО</b>		<b>43</b>	

**Приложение № 8**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка тепловых сетей с выполнением регламентных работ по испытаниям и ремонту  
к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.  
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Фактически подготовлено (км)
1	2	3	4
г. Ухта (тепловые сети)	ООО "АИСТ"	0,187	
г. Ухта (сети ГВС)		0,187	
пст. Гэрдзель	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	0,540	
мкр. Дежнево		0,480	
мкр. Югэр		2,895	
пгт. Ярега		0,799	
пст. Тобысь (тепловые сети)		0,546	
пст. Тобысь (ГВС)		0,353	
мкр. Подгорный (тепловые сети)		1,976	
мкр. Подгорный (ГВС)		1,037	
пгт. Водный (тепловые сети)		11,994	
пгт. Водный (ГВС)		2,932	
пгт. Водный (бойлерная)		0,151	
теплосети г. Ухта (ПАО "Т Плюс")		3,433	
теплосети г. Ухта (ПАО "Т Плюс") (ГВС)		0,186	
ЯНШУ-1 (пгт. Ярега)		5,909	



1	2	3	4
ЯНШУ-3 (пст. Нижний Доманик)		0,295	
ЯНШУ-3 (пст. Нижний Доманик) (паропровод) однотрубном исчислении	в	1,046	
теплосети пгт. Шудаяг (ПАО "Т Плюс")		0,238	
теплосети пгт. Шудаяг (ПАО "Т Плюс") (ГВС)		0,008	
теплосети пгт. Ярега (ПАО "Т Плюс")		0,522	
теплосети пгт. Ярега (ПАО "Т Плюс") (ГВС)		0,585	
теплосети пгт. Боровой (ПАО "Т Плюс")		0,694	
теплосети пгт. Боровой (ПАО "Т Плюс") (ГВС)		0,135	
теплосети мкр. Дальний (ПАО "Т Плюс")		0,567	
теплосети мкр. Дальний (ПАО "Т Плюс") (ГВС)		0,040	
теплосети мкр. УРМЗ (ПАО "Т Плюс")		1,288	
теплосети мкр. Озерный (ПАО "Т Плюс")		0,066	
теплосети пст. Седью (ПАО "Т Плюс")		0,060	
мкр. Озерный, г. Ухта	ООО "Сосногорская тепловая компания"	1,723	
мкр. УРМЗ г. Ухта	ООО "Сервис-Т"	1,113	
г. Ухта		162,700	
пгт. Шудаяг		12,010	
мкр. Дальний		7,830	
мкр. Веглосян		4,150	
пгт. Ярега	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	16,840	
пгт. Боровой		10,020	
пст. Седью		4,430	
мкр. Дежнево		1,300	
мкр. Озерный, г. Ухта		2,700	
г. Ухта	Воркутинский территориальный участок Северной дирекции по теплоснабжению СП Центральной дирекции по теплоснабжению- филиала ОАО "РЖД"	3,658	
		267,621	

**Приложение № 9**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Замена Ветхих тепловых сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Факт (км)
1	2	3	4	5
пгт. Водный (тепловые сети)	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	1,070	0,052	
пгт. Водный (ГВС)		0,052	0,052	
пгт. Подгорный (тепловые сети)		0,051	0,051	
ЯНШУ-1 (пгт. Ярега) (тепловые сети)		0,060	0,060	
г. Ухта (ПАО "Т Плюс") (тепловые сети)		0,052	0,052	
мкр. Югэр		0,0125	0,0125	
мкр. Озерный, г. Ухта	ООО "Сосногорская тепловая компания"		По результатам гидравлических испытаний по окончании отопительного периода 2018-2019 гг.	
г. Ухта	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	0,983	0,983	
пгт. Шудаяг		0,089	0,089	
мкр. Дальний		0,138	0,138	
пгт. Ярега		0,513	0,513	
<b>Итого</b>		<b>3,020</b>	<b>2,003</b>	

**Приложение № 10**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка водопроводных сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (км)	Факт (км)
1	2	3	4
Ухта ( мкр.Югэр, мкр.Бельгоп, местечко Сырочай, Дежнево, п. Озерный, мкр.УРМЗ, п.Подгорный, п.Ветлосян, Дальний)	МУП "Ухтаводоканал"	<b>245,38</b>	
пгт. Водный	МУП "Ухтаводоканал"	<b>11,59</b>	
пгт. Боровой	МУП "Ухтаводоканал"	<b>23,89</b>	
пгт. Шудаяг	МУП "Ухтаводоканал"	<b>15,79</b>	
пгт. Ярега, в т.ч. п.Нижний Доманик	МУП "Ухтаводоканал"	<b>56,86</b>	
пст. Гердель	МУП "Ухтаводоканал"	<b>0,8</b>	
пст. Кэмдин	МУП "Ухтаводоканал"	<b>3,4</b>	
пст. Седью	МУП "Ухтаводоканал"	<b>11,27</b>	
пст. Тобысь	МУП "Ухтаводоканал"	<b>3,2</b>	
д. Лайково	МУП "Ухтаводоканал"	<b>2,74</b>	
<b>Итого</b>		<b>374,92</b>	

**Приложение № 11**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Замена ветхих водопроводных сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Факт (км)
1	2	3	4	5
Ухта ( мкр.Югэр, мкр.Бельгоп, местечко Сырочай, п.Дежнево, п. Озерный, мкр.УРМЗ, п.Подгорный, п.Ветлосян, п.Дальний)	МУП "Ухтаводоканал"	26,12	5,263	
пгт. Водный	МУП "Ухтаводоканал"	13,1	0,792	
пгт. Боровой	МУП "Ухтаводоканал"	11,9	0,395	
пгт. Шудаяг	МУП "Ухтаводоканал"	5	0	
пгт. Ярега, в т.ч. п.Нижний Доманик	МУП "Ухтаводоканал"	18,44	0,3	
пст. Гердель	МУП "Ухтаводоканал"	0,4	0	
пст. Кэмдин	МУП "Ухтаводоканал"	0	0	
пст. Седью	МУП "Ухтаводоканал"	6,02	0	
пст. Тобысь	МУП "Ухтаводоканал"	1,6	0	
д. Лайково	МУП "Ухтаводоканал"	0,2	0	
<b>Итого</b>		<b>82,780</b>	<b>6,750</b>	

**Приложение № 12**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка канализационных сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (км)	Факт (км)
1	2	3	4
Ухта ( мкр.Югэр, мкр.Бельгоп, местечко Сырочай, п. Дежнево, п. Озерный, мкр. УРМЗ, п.Подгорный, п.Ветлосян, п.Дальний)	МУП "Ухтаводоканал"	<b>207,67</b>	
пгт. Водный	МУП "Ухтаводоканал"	<b>12,24</b>	
пгт. Боровой	МУП "Ухтаводоканал"	<b>11,4</b>	
пгт. Шудаяг	МУП "Ухтаводоканал"	<b>21,98</b>	
пгт. Ярега, в т.ч. п.Нижний Доманик	МУП "Ухтаводоканал"	<b>15,51</b>	
пст. Гердель	МУП "Ухтаводоканал"	<b>0</b>	
пст. Кэмдин	МУП "Ухтаводоканал"	<b>0</b>	
пст. Седью	МУП "Ухтаводоканал"	<b>11,75</b>	
пст. Тобысь	МУП "Ухтаводоканал"	<b>1,6</b>	
д. Лайково	МУП "Ухтаводоканал"	<b>0</b>	
<b>Итого</b>		<b>282,15</b>	

**Приложение № 13**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Замена ветхих канализационных сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Факт (км)
1	2	3	4	5
Ухта ( мкр.Югэр, мкр.Бельгоп, местечко Сырочай, п.Дежнево, п. Озерный, мкр.УРМЗ, п.Подгорный, п.Ветлосян, п.Дальний)	МУП "Ухтаводоканал"	62,09	0,08	
пгт. Водный	МУП "Ухтаводоканал"	8,88	0	
пгт. Боровой	МУП "Ухтаводоканал"	0,91	0	
пгт. Шудаяг	МУП "Ухтаводоканал"	1,9	0	
пгт. Ярега, в т.ч. п.Нижний Доманик	МУП "Ухтаводоканал"	9,45	0	
пст. Гердель	МУП "Ухтаводоканал"	0	0	
пст. Кэмдин	МУП "Ухтаводоканал"	0	0	
пст. Седью	МУП "Ухтаводоканал"	0,69	0	
пст. Тобысь	МУП "Ухтаводоканал"	0,15	0	
д. Лайково	МУП "Ухтаводоканал"	0	0	
<b>Итого</b>		<b>84,070</b>	<b>0,080</b>	

**Приложение № 14**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
(муниципальный, государственный, ведомственный, кооперативный, ТСЖ, а так же частные домостроения, которым осуществляется  
предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоотведению предприятиями всех форм собственности)

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (тыс.м <sup>2</sup> )	Факт (тыс.м <sup>2</sup> )
1	2	3	4
пгт. Водный пст. Гэрдзель пст. Веселый Кут	ООО "УК Домсервис"	123,895	
		2,090	
		0,240	
пгт. Шудаяг	ООО "УК "Партнер"	51,065	
	ООО "Домоуправ"	2,040	
пгт. Ярега	ООО "Жилсервис"	150,627	
	Непосредственное управление	31,225	
пст. Седью	ООО "Управляющая компания №1"	19,115	
	ООО "Ремонт и Услуги"	130,766	
г. Ухта	ООО "УК Техстрой"	144,495	
	ООО "Управляющая компания №1"	78,587	
	ООО "УК Март"	34,915	
	ООО "СМУ-13"	255,060	
	ИП «Лесничук»	7,950	
	ООО "Ухтажилфонд"	1334,535	
	ООО "Ухтинская управляющая компания"	42,910	
	Товарищество собственников жилья	98,540	
	ООО "Ухтинская Управляющая Компания"	23,062	
	ООО "УК Родная"	12,874	

1	2	3	4
	ООО "УК "Идеал"	6,538	
	ООО "Жилком"	23,384	
	ООО "Управдом"	42,698	
	МУП "Ухтасервис"	2,725	
	Непосредственное управление	60,405	
<b>г Ухта, пгт. Боровой, пст. Тобысь, пст. Седью, Кэмдин, пст. Нижний Доманник</b>	ООО "Энума Элиш"	55,957	
		<b>2735,70</b>	



**Приложение № 15**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План приобретения и установки на объектах жизнеобеспечения  
резервных источников электроснабжения  
к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**

<b>Наименование муниципального поселения</b>	<b>Объект жизнеобеспечения</b>	<b>Мощность (кВт)</b>	<b>Ответственный за приобретение и установку (эксплуатирующее предприятие, администрация)</b>	<b>Отметка об исполнении</b>
1	2	3	4	5

**Приложение № 16**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План создания резерва материалов и оборудования для ликвидации  
возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2018 - 2019 г.г.**

Наименование предприятия	Необходимый объем резерва (тыс. руб.)	Факт создания (тыс. руб.)
1	2	3
ООО "АИСТ"	63,00	
Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	578,18	
ООО "Сосногорская тепловая компания"	340,00	
ООО "Сервис-Т"	100,00	
Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	2902,85	
МКП "Ухтаспецавтодор"	1827,30	
ООО "УК Домсервис"	157,41	
ООО "УК Партнер"	108,34	
ООО "УК Март"	200,00	
ООО "Ухтажилфонд"	1496,03	
ООО "Управляющая компания №1"	300,00	
МУП "Ухтаводоканал"	500,00	
ООО "СМУ-13"	627,00	
ООО "Ухтинская управляющая компания"	40,15	
ООО "Ремонт и Услуги"	245,10	
ООО "УК Техстрой"	30,00	
ООО "Ухтинская Управляющая Компания"	14,60	
ООО "Жилком"	511,90	
ООО "Управдом"	43,80	
<b>Итого</b>	<b>10085,66</b>	

**Приложение № 17**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План ликвидации нерентабельных коммунальных котельных в 2018 году.**

наименование поселения	Эксплуатирующее предприятие, Наименование (номер) котельной	Факт исполнения	Примечание
1	2	3	5

**Приложение № 18**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Потребность в топливе для котельных коммунального назначения  
на отопительный сезон 2018 - 2019 г.г.**

Наименование коммунального потребления (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Годовая потребность в топливе*									
	Уголь, в том числе					Мазут (тонн)	нефть (тонн)	дрова (м3)	Щепа (м3)	Прочее** (топливные брикеты, пеллеты) (тонн)
	Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ДОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
котельная ст. Тобысь		548,20								
котельная ст. Ярега		283,75								
котельная г. Ухта						1600,00				
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>831,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Приложение №19**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План создания запаса угля начало ОЗП для котельных коммунального назначения  
на отопительный сезон 2018 - 2019 г.г.**

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.18г.	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам				факт поставки на 01.09.18г.
				май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная ст.Тобысь	ДПК	47,70	61,30				47,70	
котельная ст.Ярега	ДПК	15,30	38,70				15,30	
<b>Итого</b>		<b>63,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>63,00</b>	



**Приложение № 21**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**ПЛАН создания нормативного запаса дров (щепы) для котельных коммунального назначения  
на отопительный сезон 2018 - 2019 г.г.**

(тонн)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.18г.	Остатки прошлого сезона	Создание запаса по месяцам			факт на 01.09.18г.
			июнь	июль	август	
<b>ИТОГО:</b>						

**Приложение № 22**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП**  
**для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2018 - 2019 г.г.**

(тонн)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.18г.	Остаток прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.18г.
			июнь	июль	август	



**Приложение № 25**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка электрических сетей с уровнем напряжения до 35кВ  
к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.  
(находящихся в муниципальной собственности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (км)	Факт (км)
1	2	3	4
г. Ухта	Производственное отделение "Центральные электрические сети" филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" Комиэнерго"	7,17	
пгт. Водный		2,52	
пст. Седью		1,44	
г. Ухта	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	11,00	
<b>Итого</b>		<b>22,13</b>	

**Приложение № 24**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Замена**  
**ветхих электрических сетей с уровнем напряжения до 35 кВ**  
**к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(находящихся в муниципальной собственности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Факт (км)
1	2	3	4	5

**Приложение № 25**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка трансформаторных подстанций к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.  
(находящихся в муниципальной собственности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (ед).	Факт (ед).
1	2	3	4
г. Ухта	Производственное отделение "Центральные электрические сети" филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" Комиэнерго"	56	
пгт. Боровой		2	
мкр. Озерный, г. Ухта	ООО "Сосногорская тепловая компания"	1	
г. Ухта (Подстанции)	Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	2	
г. Ухта (Силовые трансформаторы)		10	
<b>Итого</b>		<b>71</b>	

**Приложение № 26**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Подготовка сетей газоснабжения к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(находящихся в муниципальной собственности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (км)	Факт (км)
1	2	3	4
г. Ухта	ОА филиал "Газпром газопаспределение Сыктывкар в г. Ухте"	327,579	
мкр. Дежнево			
мкр. Озерный			
мкр. УРМЗ			
мкр. Подгорный			
мкр. Дальний			
мкр. Югэр			
мкр. Ветлосян			
пгт. Водный		15,545	
пгт. Боровой		8,319	
пгт. Шудаяг		14,464	
пгт. Ярега		33,748	
пст. Веселый Кут		2,646	
пст. Кэмдин		6,295	
пст. Нижний Доманник		0,678	
пст. Седью		10,415	
д. Лайково		2,936	
г. Ухта		Ухтинские тепловые сети Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	0,413
мкр. Дальний	0,0461		
пгт. Шудаяг	0,052		
мкр. Ветлосян	0,1504		
пгт. Ярега	0,033		
пгт. Боровой	0,012		
пст. Седью	0,007		
<b>Итого</b>		<b>423,34</b>	

**Приложение № 27**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Замена ветхих газопроводных сетей к отопительному сезону 2018 - 2019 г.г.**  
**(находящихся в муниципальной собственности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Факт (км)
1	2	3	4	5
г. Ухта	МУП "Ухтаэнерго"	114,500		
<b>Итого</b>		<b>114,500</b>		

**Приложение № 28**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Утверждение и корректировка схем тепло, водоснабжения  
и водоотведения населенных пунктов муниципального образования  
на 01.04.2018**

<b>Наименование муниципального поселения</b>	<b>Схемы теплоснабжения, всего</b>	<b>Схемы теплоснабжения откорректированные</b>	<b>Схемы водоснабжения и водоотведения, всего</b>	<b>Схемы водоснабжения и водоотведения откорректированные</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
г. Ухта	1	1	1	
	1	1	1	

**Приложение № 29**  
к комплексному плану мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального комплекса МОГО «Ухта»  
к работе в отопительном сезоне 2018 - 2019 годов  
в разрезе населенных пунктов МОГО «Ухта»

**Отчет о проведении испытаний тепловых сетей МОГО «Ухта»**

по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Населенный пункт	Протяженность тепловых сетей от объекта теплоснабжения (км)	Протяженность сетей прошедших испытания (км)	Выявлено порывов (ед.)	Устранено порывов (ед.)
1	2	3	4	5
<b>Всего:</b>				

---